

ملياردير هندي وراء أكبر صفقة عقارية سكنية في دبي



نخلة جميرا بدبي

دبي - الإمارات 71
تاريخ الخبر: 2022-08-27

كشفت وكالة "بلومبيرغ" أن شركة الملياردير الهندي موكيش أمباني هي المشتري الغامض لأكبر صفقة عقارية سكنية في إمارة دبي على الإطلاق؛ بإتمامه شراء فيلا على شاطئ البحر بقيمة 80 مليون دولار.

وقالت الوكالة، الجمعة، إن شركة الملياردير الهندي موكيش أمباني "ريلينس إنديستريز المحدودة"، هي المشتري لعقار في نخلة جميرا في وقت سابق من هذا العام، لابن أمباني الأصغر، أنانت.

وذكرت وسائل إعلام محلية أن القصر الواقع بجانب الشاطئ يقع في الجزء الشمالي من

جزيرة النخلة الأرخييل الاصطناعي على شكل نخيل، ويحتوي على 10 غرف نوم ومنتجع صحي خاص ومساح داخلية وخارجية.

وتبرز دبي كسوق مفضل للأثرياء للغاية، الذين تعاملت معهم الحكومة بنشاط من خلال تقديم "تأشيرات ذهبية" طويلة الأجل، وتخفيف القيود على ملكية المنازل للأجانب.

وتتكون سلسلة جزر نخلة جميرا، إضافة إلى المنازل الفاخرة، من فنادق فاخرة ونوادٍ جذابة ومنتجات صحية ومطاعم وأبراج سكنية مع إطلالات خلابة على المياه الزرقاء للخليج العربي.

ويتعافى سوق العقارات في دبي، الذي يسهم بنحو ثلث اقتصاد الإمارة، من هدوء استمر سبع سنوات، بفضل تعامل الحكومة الذكي مع جائحة كورونا والمبادرات التي تهدف إلى منح المقيمين إمكانات أكبر للعمل والاستثمار.

وبموجب القواعد الجديدة، يمكن للمستثمرين الحصول على تأشيرة لمدة 10 سنوات إذا اشترى عقارات بقيمة مليوني درهم على الأقل (544 مليون دولار)، ويصنف الهنود باستمرار بين كبار مشتري العقارات في دبي.



UAE71NEWS